



*Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Settentrionale*



Porti di Livorno, Piombino,
Portoferraio, Rio Marina,
Cavo, Capraia Isola

DELIBERA N. 100 DEL 19.12.2019

L'anno 2019 addì 19 dicembre, il Comitato di gestione dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno settentrionale ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: *rilascio concessione demaniale marittima alla Società **Old Fashioned s.r.l.** sita presso la testata e la radice della **banchina 75 del Molo Mediceo** del porto di Livorno.*

IL COMITATO DI GESTIONE

- VISTI l'articolo 9 lettera f) della legge 28 gennaio 1994, n. 84 (di seguito "la Legge"), s.m.i.;
- VISTA la delibera di questo Comitato n.55 in data 18 settembre 2018 con la quale è stato modificato il Regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività del Comitato di gestione;
- VISTA l'istanza in data 05.02.2019, assunta al protocollo dell'Ente in data 06.02.2019 al n. 4474, con la quale Old Fashioned S.r.l. ha richiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima per l'utilizzazione di un'area demaniale di complessivi mq. 1.433,85 costituita da due diverse superfici: l'una di mq. 691,95 e l'altra di mq. 741,90 oltre a ml. 309 di linea elettrica interrata di collegamento tra le due aree allo scopo di destinarla all'attività di manutenzione, riparazione, carenatura, rimessaggio e alaggio e varo di imbarcazioni;
- VISTA la l'autorizzazione all'anticipata occupazione trasmessa con Nota n. 34933 del 18.10.2019;
- VISTA la procedura di evidenza pubblica ex art. 18 Reg. Cod. Nav. avvenuta con la pubblicazione dell'istanza all'albo on line dell'Ente e dei Comuni di Livorno e Comune di Piombino nel periodo 09.08.2019 – 29.08.2019;
- PRESO ATTO della relazione del Responsabile del procedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990 ss.mm.ii., dott. Simone Gagliani, assunta al protocollo in data 12.12.2019 al n. 41613 contenente le risultanze dell'istruttoria e la proposta di adozione della presente delibera, con le relative motivazioni;
- VISTO lo schema di delibera sottoposto all'esame di questo Comitato a corredo della documentazione istruttoria; *(se predisposto, limitatamente ai casi più significativi)*
- Sentita l'illustrazione del Segretario di questo Comitato riferita alla predetta proposta ed alla legittimità degli atti istruttori;
- CONSIDERATO che nel corso della seduta non sono state fatte osservazioni da parte del Comitato;
- DATO atto dell'esito della votazione conclusasi con voto favorevole sulla proposta;

DELIBERA

È espresso parere favorevole al rilascio, in favore della Società Old Fashioned S.r.l., avente codice fiscale e partita iva 01735230490, di una concessione demaniale marittima presso la testata e la radice della banchina 75 del Molo Mediceo del porto di Livorno, ai sensi dell'art. 36 del Cod. Nav. per l'utilizzo di un'area di complessivi mq. 1.433,85 costituita da due aree



l'una di. 691,95 (Area A) e l'altra di mq. 741,90 (Area B) oltre a ml. 309 di linea elettrica interrata di collegamento tra le due aree, per un periodo superiore al quadriennio. L'area individuata come A è dotata di passo carrabile con cancello scorrevole e su detta area insistono seguenti manufatti:

- Container adibito ad uso ufficio dotato di servizio igienico e impianto di condizionamento;
 - Container adibito ad uso spogliatoio per il personale dipendente dotato di servizio igienico e impianto di condizionamento;
 - Tensiostruttura con copertura in PVC composta da capriate collegate tra loro dotate di ruote scorrevoli su cordoli prefabbricati appoggiate al suolo, sulle cui pareti laterali sono presenti oblo dotati di zanzariera e nella parte posteriore una caldaia, un aspiratore degli scarti di lavorazione della falegnameria e un compressore.
 - Un serbatoio in PVC per la raccolta di acque di scarico dei servizi igienici
 - L'area individuata come B è dotata di passo carrabile e pedonale con cancelli separati e su detta il concessionario ha intenzione di posizionare un container da 20' e un container da 40' da adibire a magazzino, nonché un serbatoio in PVC appoggiato a terra per lo stoccaggio dell'acqua proveniente dall'acquedotto pubblico.
 - Sul lato ovest vi è una passerella in acciaio agganciata alla banchina alla cui estremità sono presenti due scale.
 - Le due aree sono inoltre collegate da ml. 309 di linea elettrica interrata.
1. La concessione di cui al punto 1, avrà ad oggetto l'attività di manutenzione, riparazione, carenatura, rimessaggio e alaggio e varo di imbarcazioni ed avrà decorrenza dalla data del 01.01.2019 e scadenza al 31.12.2020;
 2. In applicazione dell'art. 7 - tariffa E) e N) – e dell'art. 12 del Regolamento d'uso delle aree demaniali, il canone annuo è provvisoriamente determinato in € **8.202,33**, aggiornato all'anno 2019, fatto salvo eventuale successivo conguaglio, soggetto a rivalutazione ai sensi dell'art. 4 della Legge 494/93 e s.m.i. e modifica in relazione alle determinazioni successivamente assunte con il Regolamento d'uso dei beni demaniali marittimi da parte dell'Autorità di Sistema Portuale, in corso di adozione;
 3. La presente delibera è pubblicata in apposita sezione del sito istituzionale dell'Autorità;
 4. Dalla presente delibera non derivano oneri a carico dell'Autorità di sistema portuale.

IL SEGRETARIO
Dott. Massimo Provinciali

IL PRESIDENTE
Ing. Stefano Corsini

PRESENTI E VOTANTI

MEMBRI	PRESENTI	VOTANTI	VOTAZIONI		
			Favorevoli	Contrari	Astenuti
Corsini	Presente	X	X		
Campana	Presente	X	X		
Batini	Presente	X	X		
Poli	Assente	----	----		
Tarzia	Assente	----	----		