



*Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Settentrionale*



Porti di Livorno, Piombino,
Portoferraio, Rio Marina,
Cavo, Capraia Isola

DELIBERA N. 33 DEL 4 APRILE 2019

L'anno 2019 addì 4 del mese di aprile, il Comitato di Gestione dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale ha adottato la seguente deliberazione

PARERE SU ISTANZA DI RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA ALLA SOCIETÀ MASOL CONTINENTAL BIOFUEL SRL SULLA VIA LEONARDO DA VINCI

Il Comitato di Gestione,

Considerato che, con istanza (Mod. D2) in data 7.11.2018, la società Masol Continental Biofuel S.r.l. ha richiesto il rilascio, a rinnovo della licenza n. 59/2016, di una concessione demaniale marittima per la durata di 48 (quarantotto) mesi, decorrenti dall'1.1.2019, per l'utilizzazione di una superficie demaniale marittima di complessivi m² 3.902, sita sulla Via Leonardo da Vinci, allo scopo di utilizzarla per la manovra e sosta di mezzi pesanti in entrata nel proprio stabilimento, posto su proprietà privata.

Preso atto della relazione istruttoria a firma del Responsabile del Procedimento;

Visto l'art. 36 Cod.Nav. e l'art. 8 Reg. Cod.Nav.;

Visto l'art. 9, comma 5, lettera f) della Legge 28.01.1994 n. 84 come successivamente modificata e integrata;

Visto l'esito della votazione conclusasi, come da verbale, in senso favorevole alla proposta del Commissario;

DELIBERA

1. È espresso parere favorevole al rilascio, in favore di Masol Continental Biofuel S.r.l. - a rinnovo della licenza n. 59/2016 - di una concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 36 Cod.Nav., per l'utilizzazione di un'area, sita sulla Via Leonardo da Vinci, di complessivi m² 3.902, allo scopo di utilizzarla per la manovra e sosta di mezzi pesanti in entrata nel proprio stabilimento, posto su proprietà privata, dietro il pagamento di un canone concessorio provvisoriamente stabilito come da punto 2 lettera b. che segue.



2. La concessione di cui al punto 1 dovrà essere subordinata alle seguenti condizioni:
 - a. decorrenza 1.1.2019 e scadenza al 31.12.2019;
 - b. pagamento di un canone annuo provvisoriamente determinato in € 29.863,12, attualizzato all'anno 2019, fatto salvo eventuale successivo conguaglio, soggetto a rivalutazione ai sensi dell'art. 4 della Legge 494/93 e ss.mm.ii. e modifica in relazione a eventuali determinazioni che saranno successivamente assunte da parte dell'Autorità di Sistema Portuale in relazione al citato Regolamento, in corso di adozione.
3. La concessione di cui al punto 1, in accordo con i contenuti della Relazione Istruttoria richiamata in premessa, sarà in ogni caso condizionata all'attuazione delle previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del Piano Operativo Triennale e/o degli altri atti di pianificazione urbanistica, funzionale ed operativa, comunque denominati – con particolare riferimento al Piano Attuativo dell'area in corso di definizione da parte dell'Amministrazione - incidenti sulle aree assentite e limitrofe. Essa dovrà quindi contenere espressa previsione circa:
 - a. la possibilità che la stessa possa essere revocata, in tutto e/o in parte, e/o subisca variazioni e/o modifiche, in relazione alla progressiva attuazione delle previsioni del P.R.P. e del P.O.T. 2018-2020 presso le aree assentite e limitrofe, con obbligo per il concessionario di rilasciare immediatamente libera in tutto, o per la parte ritenuta necessaria, la superficie demaniale occupata, su semplice richiesta dell'Autorità di sistema portuale;
 - b. la non indennizzabilità di eventuali investimenti o interventi effettuati dal concessionario sulle aree assentite i quali, fatte salve le relative autorizzazioni, resteranno comunque a totale rischio e responsabilità del concessionario stesso.
4. La presente delibera è pubblicata, nei termini di legge applicabili, sul sito istituzionale di questa Autorità.

IL SEGRETARIO F.F.
(Dott. Gabriele Gargiulo)

IL COMMISSARIO
(Dott. Pietro Verna)