



*Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Settentrionale*



Porti di Livorno, Piombino,
Portoferraio, Rio Marina,
Cavo, Capraia Isola

DELIBERA N. 23 DEL 24 GENNAIO 2019

L'anno 2019 addì 24 del mese di gennaio, il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale ha adottato la seguente deliberazione

PARERE SU ISTANZA DI RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA ALLA SOC. TOMMASO MONTANO & FIGLI S.R.L. IN ZONA DARSENA PISA DEL PORTO DI LIVORNO

Il Comitato di gestione,

Vista la nota prot. n. 15640 del 14.9.2018 con la quale l'AdSP-MTS ha proceduto a richiamare all'attenzione della Tommaso Montano & Figli S.r.l., sul fatto che la concessione demaniale marittima rilasciata per licenza n. 79/2015 fosse scaduta in data 31.12.2017, consentendo nel contempo di procedere, nel termine perentorio di 15 giorni dalla ricezione della stessa nota, alla presentazione dell'istanza di rinnovo, evidenziando sin da subito che per il periodo oltre la scadenza naturale dell'atto di concessione demaniale e sino alla data di presentazione dell'istanza di rinnovo, essendo stata occupata l'area senza titolo, sarebbe stato applicato quanto previsto dall'art. 41 del regolamento d'uso delle aree demaniali marittime e dall'art. 8 della Legge 494/1993, comportante l'applicazione di una maggiorazione del canone dovuto per il periodo pari al 200%;

Vista l'istanza della Soc. Tommaso Montano & Figli S.r.l. presentata in data 20.9.2018, per il rinnovo della licenza demaniale marittima n. 79/2015 del 16.7.2015, per un periodo di mesi 48, a decorrere dall'1.1.2018, per l'utilizzo di aree demaniali marittime della superficie di complessivi mq. 8.545,10, site presso le Darsene Pisa e Calafati del porto di Livorno, al fine di mantenere un cantiere di riparazioni e costruzioni navali costituito da tre manufatti di proprietà dello Stato per complessivi mq. 1.619,12, con un'area asservita di mq. 3.496,32, uno scalo di alaggio di mq. 113,97, nonché lo specchio acqueo antistante il cantiere di mq. 3.315,69;

Vista la relazione istruttoria a firma del Responsabile del Procedimento;

Visto il verbale in data 28.11.2018 della Commissione Tecnica di Valutazione, istituita dall'art. 33 del vigente regolamento d'uso delle aree demaniali marittime, con il quale è stato espresso parere favorevole al rilascio della concessione demaniale marittima in rinnovo a favore della Tommaso Montano & Figli S.r.l. con esclusione della superficie relativa allo scalo di alaggio insistente sulla Darsena Calafati essendo tale area oggetto di un prossimo intervento mirato all'ampliamento della carreggiata della via di accesso al Molo Italia per il tratto di Via Pisa e ha altresì specificato che sarà a carico dell'Amministrazione, in occasione dei lavori di



riqualificazione della struttura della Darsena Calafati e Via Pisa, il ripristino dell'area espunta dalla futura disponibilità del concessionario.

Visto l'art. 8, comma 3, lettera m) della Legge 28.01.1994 n. 84, come modificata ed integrata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169;

Visto l'esito della votazione conclusasi, come da verbale, in senso favorevole alla proposta del Presidente;

D E L I B E R A

1. È espresso parere favorevole al rilascio, in favore della Soc. Tommaso Montano & Figli S.r.l., di una concessione ai sensi dell'art. 36 del Cod. Nav. – a rinnovo della Licenza n. 79/2015 - per il periodo:
 - A) **01.01.2018 - 31.12.2018** - per l'utilizzo di aree demaniali marittime della superficie di complessivi mq. 8.545,10, site presso le Darsene Pisa e Calafati del porto di Livorno, al fine di mantenere un cantiere di riparazioni e costruzioni navali costituito da tre manufatti di proprietà dello Stato per complessivi mq. 1.619,12, con un'area asservita di mq. 3.496,32, uno scalo di alaggio di mq. 113,97, nonché lo specchio acqueo antistante il cantiere di mq. 3.315,69;
 - B) **01.01.2019 - 31.12.2021** - per l'utilizzo di aree demaniali marittime della superficie di complessivi mq. 8.431,13, site presso la Darsena Pisa del porto di Livorno, al fine di mantenere un cantiere di riparazioni e costruzioni navali costituito da tre manufatti di proprietà dello Stato per complessivi mq. 1.619,12, con un'area asservita di mq. 3.496,32, nonché lo specchio acqueo antistante il cantiere di mq. 3.315,69;
 - C) finalizzate al mantenimento di un cantiere per le riparazioni e costruzioni navali;
2. Nel titolo concessorio dovrà essere inoltre previsto che la concessione possa subire variazioni e/o modifiche in relazione all'attuazione delle previsioni del P.O.T. e del P.R.P., nonché degli altri atti di pianificazione urbanistica, funzionale e operativa che costituiscono, ai sensi dell'art. 42 Cod. Nav., motivo di revoca parziale o totale dello stesso per motivi di pubblico interesse;
3. In conformità a quanto comunicato alla T. Montano & Figli S.r.l. con la nota prot. n. 15640 del 14.9.2018 in premessa richiamata e tenuto conto che la Società ha presentato istanza di rinnovo in data 20.9.2018, il canone da corrispondere per l'anno 2018, in applicazione dell'art. 7, tariffa D) del Regolamento d'uso delle aree demaniali e in applicazione dell'art. 8 della Legge 494/1993, è provvisoriamente determinato in Euro 54.568,22, fatto salvo eventuale successivo conguaglio e modifica in relazione alle determinazioni successivamente assunte con il Regolamento d'uso dei beni demaniali marittimi da parte dell'Autorità di Sistema Portuale, in corso di adozione.
4. La presente Delibera, che non comporta oneri a carico dell'Autorità di Sistema Portuale, è pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.



IL SEGRETARIO
Dott. Massimo Provinciali

IL PRESIDENTE
Ing. Stefano Corsini