



*Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Settentrionale*



Porti di Livorno, Piombino,
Portoferraio, Rio Marina,
Cavo, Capraia Isola

PROVVEDIMENTO N. 85

OGGETTO: Approvazione del Piano Attuativo di Dettaglio delle aree operative porto prodotti forestali e dell'area industria energetica ai sensi dell'articolo 11, comma 1, delle N.T.A. del P.R.P.-

Il Presidente

VISTO l'articolo 6 della legge 28 gennaio 1994, n. 84 (*di seguito "la Legge"*), s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 13 marzo 2017 n. 84, con il quale l'ing. Stefano Corsini è stato nominato Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mare Tirreno settentrionale (AdSP) per la durata di un quadriennio;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno settentrionale, adottato con provvedimento presidenziale 16 ottobre 2019, n. 120;

VISTO il provvedimento presidenziale 17 ottobre 2019, n. 123, recante "Organigramma dell'AdSP e distribuzione delle funzioni";

VISTO l'articolo 8, comma 3, lett. r) della Legge, che attribuisce al Presidente dell'Autorità portuale ogni altra competenza che non sia attribuita dalla presente legge agli altri organi dell'AdSP;

VISTA la nota del Ministero delle infrastrutture e trasporti acquisita al prot. n. 15912 del 17 settembre 2018, con la quale viene confermata la competenza del Presidente all'adozione del Piano attuativo di dettaglio;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i., e in particolare l'articolo 4, comma 1 e l'articolo 5, comma 1, in materia di responsabile del procedimento;

VISTO l'articolo 6 della legge n.241 del 1990 che attribuisce la responsabilità dell'istruttoria al Responsabile del procedimento, al quale è demandata la responsabilità di assicurare la coerenza tra i contenuti della relazione istruttoria e la relativa documentazione a supporto nonché la valutazione, ai fini istruttori, delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e dei presupposti rilevanti per l'emanazione di provvedimento;

VISTO il Piano Regolatore Portuale (P.R.P.), vigente, approvato ai sensi dell'articolo 5 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e s.m.i. dal Consiglio Regionale della Toscana con Delibera n.36 in data 25 marzo 2015, previo Accordo di Pianificazione ai sensi dell'articolo 43 della L.R. n.65 del 2014 tra Regione Toscana, Comune di Livorno, Provincia di Livorno e Autorità portuale di Livorno per l'approvazione contestuale del P.R.P. dell'Autorità portuale, della variante al P.S. e al R.U. del Comune di Livorno per quel che attiene l'ambito portuale e del Master Plan dei porti della Regione Toscana;

VISTA la L.R. 10 novembre 2014, n. 65, della Regione Toscana, recante "Norme per il governo del territorio", e in particolare l'articolo 19, "Adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione



territoriale e di pianificazione urbanistica”;

VISTO del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, recante “Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”, e in particolare l'articolo 103 “Sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza”, che prevede che, ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020;

VISTO il D.L. 8 aprile 2020, n. 23, convertito dalla legge 5 giugno 2020, n. 40, recante “Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali”, e in particolare l'articolo 37 “Termini dei procedimenti amministrativi e dell'efficacia degli atti amministrativi in scadenza” che, al comma 1, prevede che il termine del 15 aprile 2020, previsto dal comma 1 dell'articolo 103 del citato D.L. n. 18/2020, è prorogato al 15 maggio 2020;

VISTO il provvedimento n. 69 in data 07/07/2020 con il quale è stato adottato il Piano Attuativo di Dettaglio (PAD) delle aree operative Porto prodotti forestali, ai sensi dell'articolo 11, comma 1, delle N.T.A. del P.R.P.;

CONSIDERATO che il suddetto PAD è stato pubblicato sul sito dell'AdSP per trenta giorni, dal 08/07/2020 al 07/08/2020, ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, con pubblicazione dell'avviso di deposito nella parte II del BURT n. 28, in data 8 luglio 2020;

CONSIDERATO che entro la scadenza dei termini di pubblicazione sono prevenute le seguenti osservazioni:

1. Osservazione n. 1 della N. Tozzi S.r.l., prot. 22652, in data 16/07/2020,
2. Osservazione n. 2 del Terminal Calata Orlando S.r.l., prot. 24941, in data 04/08/2020,
3. Osservazione n. 3 di ENEL Produzione S.p.A., prot. 25363 in data 06/08/2020,
4. Osservazione n. 4 di ItalSacci S.p.A., prot. 25364 in data 06/08/2020,
5. Osservazione n. 5 di Silos e Magazzini del Tirreno S.r.l., prot. 25461 in data 06/08/2020,
6. Osservazione n. 6 di MarterNeri S.p.A., prot. 25464 in data 06/08/2020,
7. Osservazione n. 7 di Intercontainers Livorno S.r.l., prot. 25474 in data 06/08/2020,
8. Osservazione n. 8 di Compagnia Impresa Lavoratori Portuali, prot. 25626 in data 07/08/2020,
9. Osservazione n. 9 presentata d'Ufficio, prot. int. 25665 in data 07/08/2020,

CONSIDERATO che in data 07/08/2020 è pervenuta, inoltre, la seguente osservazione:

10. Osservazione n. 10 di NGI Neri Gestioni Immobiliari S.p.A., assunta al prot. 25676 in data 10/08/2020;

PRESO ATTO della relazione istruttoria del Dirigente responsabile del procedimento dott. Claudio



Vanni, prot. n. 26021 del 11/08/2020 in cui sono contenuti i riscontri a ciascuna delle succitate osservazioni, e le pertinenti motivazioni alla base delle scelte dell'Amministrazione in relazione all'osservazione stessa e del conseguentemente accoglimento o rigetto nei limiti e nei termini ivi indicati;

CONSIDERATO che l'approvazione del PAD costituisce, ai sensi dell'art. 12 del DPR 8 giugno, 2001, n. 327, dichiarazione di pubblica utilità dei beni e delle aree gravati da vincolo espropriativo indicati allo scopo dal PAD;

PRESO ATTO che il PAD, a seguito delle integrazioni derivanti dalle risultanze della succitata relazione istruttoria, è costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante:

- a. Allegato 1 - Relazione illustrativa;
- b. Allegato 2 – Norme Tecniche di Attuazione;
- c. Allegato 3 – Relazione sulla verifica della nuova configurazione dei varchi;
- d. Allegato 4 – Visure catastali degli espropri;
- e. Tavola 1 – Planimetria dello stato attuale:
 - I. TAV 1a - Planimetria aree private e demaniali;
 - II. TAV 1b – Planimetria viabilità e connessioni ferroviarie;
 - III. TAV 1c – Previsioni del PRP vigente
- f. Tavola 2 – Planimetria delle aree con vincolo preordinato all'esproprio;
- g. Tavola 3 – Planimetria degli interventi sugli edifici esistenti;
- h. Tavola 4 – Planimetria delle destinazioni d'uso di piano;
- i. Tavola 5 – Planimetria delle aree di concentrazione del nuovo edificato;
- j. Tavola 6 – Planimetria delle opere di urbanizzazione;
- k. Tavola 7 – Assetto planivolumetrico dell'area;
- l. Tavola 8 – Piano particellare degli espropri;
- m. Tavola 9 – Fasi di attuazione degli interventi;

RITENUTO pertanto necessario approvare – ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lett. b) del DPR n. 327/2001, dell'articolo 111 della L.R. n. 65/2014 e dell'art. 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.P. - il succitato Piano Attuativo di dettaglio delle aree Porto prodotti forestali come definito dalla scheda n. 3 delle N.T.A. del vigente P.R.P.;

SENTITO il Segretario generale;

DISPONE



1. È approvato, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lett. *b*) del DPR n. 327 del 2001, dell'articolo 111 della L.R.T. 10 novembre 2014 n. 65 e dell'art. 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.P. del porto di Livorno, il Piano Attuativo di dettaglio denominato “**Porto Prodotti Forestali**” del porto di Livorno, predisposto dalla Direzione pianificazione e studi di questa Autorità, come modificato e integrato a seguito delle risultanze della relazione istruttoria del Dirigente Responsabile del procedimento dott. Claudio Vanni, prot. n. 26021 in data 11/08/2020, e costituito dai seguenti elaborati di cui in premessa:
 - a. Allegato 1 - Relazione illustrativa;
 - b. Allegato 2 – Norme Tecniche di Attuazione;
 - c. Allegato 3 – Relazione sulla verifica della nuova configurazione dei varchi;
 - d. Allegato 4 – Visure catastali degli espropri;
 - e. Tavola 1 – Planimetria dello stato attuale:
 - IV. TAV 1a - Planimetria aree private e demaniali;
 - V. TAV 1b – Planimetria viabilità e connessioni ferroviarie;
 - VI. TAV 1c – Previsioni del PRP vigente
 - f. Tavola 2 – Planimetria delle aree con vincolo preordinato all'esproprio;
 - g. Tavola 3 – Planimetria degli interventi sugli edifici esistenti;
 - h. Tavola 4 – Planimetria delle destinazioni d'uso di piano;
 - i. Tavola 5 – Planimetria delle aree di concentrazione del nuovo edificato;
 - j. Tavola 6 – Planimetria delle opere di urbanizzazione;
 - k. Tavola 7 – Assetto planivolumetrico dell'area;
 - l. Tavola 8 – Piano particellare degli espropri;
 - m. Tavola 9 – Fasi di attuazione degli interventi;
2. È pubblicato avviso di approvazione del suddetto Piano Attuativo di Dettaglio sul BUR della Regione Toscana, ai sensi dell'articolo 111, comma 5, della Legge regionale n. 65/2014 e s.m.i.;
3. L'approvazione del Piano Attuativo di Dettaglio costituisce, ai sensi dell'art. 12 del DPR n. 327/2001, dichiarazione di pubblica utilità dei beni e delle aree gravati da vincolo preordinato all'esproprio di cui al Piano Regolatore Portuale (P.R.P.) vigente del porto di Livorno e, in particolare, alla delibera del Consiglio Comunale di Livorno n. 52, in data 13 marzo 2015, come riportati nell'Allegato 4 “Visure catastali degli espropri” e nella tavola 8 “Piano particellare degli espropri”;
4. Il presente Provvedimento è trasmesso alla Direzione bilancio, finanza e risorse umane, alla Direzione demanio, patrimonio e lavoro portuale, alla Direzione pianificazione e studi e alla Direzione infrastrutture Livorno e Capraia;



5. Il presente provvedimento, che non comporta oneri a carico dell'Autorità di sistema portuale, è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 111, comma 3, della L.R. n. 65 del 2014
6. Copia del presente Provvedimento è trasmessa alla Direzione controllo interno, trasparenza, anticorruzione e formazione, ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs 14 marzo 2013 n. 33, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale di questa Autorità.

Il Presidente

Ing. Stefano Corsini

Visto:	Il Responsabile del procedimento	
Visto:	P. Il Segretario generale	