

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE


fra

COMUNE DI PIOMBINO PROVINCIA DI LIVORNO REGIONE TOSCANA AUTORITÀ PORTUALE DI PIOMBINO

Per l'approvazione delle varianti al Piano regolatore generale (PRG) e al Piano strutturale (PS) d'area del Comune di Piombino e alla definizione del Piano territoriale di coordinamento (PIT) della Regione Toscana.

Impegno dell'Autorità Portuale di Piombino a proseguire le procedure per l'approvazione del Piano Regolatore Portuale ai sensi dell'art. 5 della legge n. 84/1994.

Il giorno 6 aprile 2008, presso gli Uffici regionali della Direzione generale delle Politiche territoriali e ambientali, siti in Firenze, via di Novoli 26, i sottoscritti:

- | | | |
|---------------------|--|---|
| - Gianni Anselmi | Sindaco del Comune di Piombino, |  |
| - Marcello Canovaro | Assessore al PTC della Provincia di Livorno, | |
| - Riccardo Conti | Assessore regionale all'Urbanistica, | |
| - Luciano Guerrieri | Presidente Autorità Portuale di Piombino, | |

in qualità di legali rappresentanti delle rispettive Amministrazioni,



PREMESSO

CHE ai sensi dell'articolo 22, comma 2, della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in data 30 settembre 2008 è stata siglata dai legali rappresentanti delle amministrazioni interessate, l'Intesa preliminare relativa all'Accordo di Pianificazione per :

- la formazione delle varianti al Piano Regolatore Generale e al Piano Strutturale d'area per la portualità, il distretto della nautica, il riassetto delle aree industriali e delle infrastrutture connesse del Comune di Piombino ;
- la formazione della variante al PTCP della Provincia di Livorno
- la definizione del PIT ed in particolare del Master plan- la rete dei porti toscani;
- l'avvio delle procedure, da parte dell'Autorità Portuale di Piombino, per l'approvazione del Piano Regolatore Portuale ai sensi dell'art.5 della legge n. 84/1994, definendo nel dettaglio l'assetto funzionale interno all'ambito portuale.

CHE, ai sensi dell'art. 22, comma 2, della L.R. 1/05 la suddetta Intesa è stata ratificata:

- dal Comune di Piombino mediante deliberazione Consiliare n. 87 del 2 ottobre 2008,
- dalla Regione Toscana mediante deliberazione del Consiglio Regionale n. 102 del 30 dicembre 2008;

CHE, per quanto riguarda la Provincia di Livorno:

- il Consiglio Provinciale si è pronunciato nella seduta del 31/10/08 ratificando l'intesa preliminare sottoscritta in data 30/09/08, con atto n. 197, alle condizioni e prescrizioni contenute nel verbale della conferenza tecnica del 18/09/08;
- le condizioni e prescrizioni di rinvio all'elaborazione di variante al PTC allora vigente sono superate dalle variazioni del medesimo intervenute con Decisioni consiliari di adozione con atto n. 231 dell'11/12/08 (BURT n. 54 del 24/12/08) e successivamente approvato in data 25/03/09 con atto n. 52, in corso di pubblicazione rispetto alle quali gli elaborati di variante contenuti nell'accordo di pianificazione sono congruenti con il nuovo PTC;

CHE, ai sensi dell'art. 22, comma 3, della L.R. 1/05, il Comune di Piombino, con la deliberazione Consiliare n. 87 del 2 ottobre 2008, ha



Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.

provveduto anche ad adottare la Variante al P.R.G e al Piano Strutturale d'Area;

CHE secondo le procedure del comma 3 dell'art 22 della LR 1/2005 l'atto adottato è stato depositato e pubblicato sul B.U.R.T. n. 43 del 22 ottobre 2008 e pertanto tutti gli interessati hanno potuto prendere visione della Variante al PRG e al PS d'Area e presentare le osservazioni nei sessanta giorni dalla pubblicazione;

CHE entro il termine indicato al precedente capoverso sono state presentate al Comune n. 19 osservazioni;

CHE l'Autorità Portuale di Piombino, a seguito dell'intesa preliminare sottoscritta in data 30.09.2008 ha provveduto all'adozione del PRP con deliberazione del Comitato Portuale n.19 del 16.10.2008 e all'attivazione dell'iter istruttorio presso il Consiglio Sup. LL.PP ai sensi della L. 84/94;

CHE in relazione alla necessità di concludere l'iter amministrativo dell'Accordo di Pianificazione, l'Amministrazione Comunale, con nota in data 26.03.2009 prot. 7361, ha convocato per il giorno 3 aprile 2009, presso la sede degli uffici regionali in Via di Novoli n. 26, Firenze, la Conferenza dei Servizi tra le Strutture tecniche del Comune, della Provincia, della Regione e dell'Autorità Portuale di Piombino;

RILEVATO

CHE sulla base di quanto risulta dal verbale redatto in data 3 aprile 2009, Allegato A al presente Accordo a formarne parte integrante, la Conferenza ai fini della conferma dell'Intesa siglata in data 30 settembre 2008,

me *sq*

ha esaminato in rapporto alle proprie specifiche competenze le modifiche e le integrazioni proposte dal Comune per l'accoglimento delle delle osservazioni ed ha conseguentemente verificato la possibilità di concludere l'accordo di Pianificazione di cui all'art. 23 della L.R. 1/2005;

CHE il Comune di Piombino ha convocato per il giorno 6 aprile 2009 la Regione, la Provincia per la sottoscrizione dell'accordo di pianificazione nonché l'Autorità Portuale di Piombino per l'assunzione dell'impegno a proseguire nell'iter procedimentale di cui alla L. 84/94;

CONVENGONO

di confermare l'Intesa Preliminare siglata in data 30 settembre 2008 e di esprimere quindi consenso unanime alla conclusione dell'Accordo di Pianificazione per consentire :

- al Comune di Piombino di approvare la variante al PRG vigente e al P.S. d'Area;

- alla Regione Toscana:

- di procedere all'implementazione del PIT ed in particolare del Master plan- la rete dei porti toscani come specificato nel verbale della Conferenza dei Servizi del 18/09/08 così come risulta nell'allegato C del presente verbale a formare parte integrante;

- di approvare il nuovo Piano Regolatore Portuale (PRP) elaborato dall'Autorità Portuale, a seguito degli ulteriori adempimenti previsti dall'art. 5 della L. 84/94;

CHE la Provincia di Livorno, data la non necessità di procedere alla variante al PTC per le considerazioni contenute a pag. 2 del verbale della Conferenza dei Servizi del 3 aprile 2009, partecipi alla sottoscrizione



dell'Accordo di Pianificazione per affermare il valore strategico dei contenuti dell'intesa in attuazione degli indirizzi del PTC sui valori statuari incidenti sulle prestazioni del sistema infrastrutturale portuale provinciale;

CHE l'Autorità Portuale di Piombino prosegua l'iter relativo all'approvazione del Piano Regolatore Portuale ai sensi dall'art. 5 della L. 84/94;

Letto, approvato, e sottoscritto:

Gianni Anselmi
Sindaco del Comune di Piombino

Marcello Canovaro
Assessore della Provincia di Livorno

Riccardo Conti
Assessore regionale

Luciano Guerrieri
Presidente Autorità Portuale