

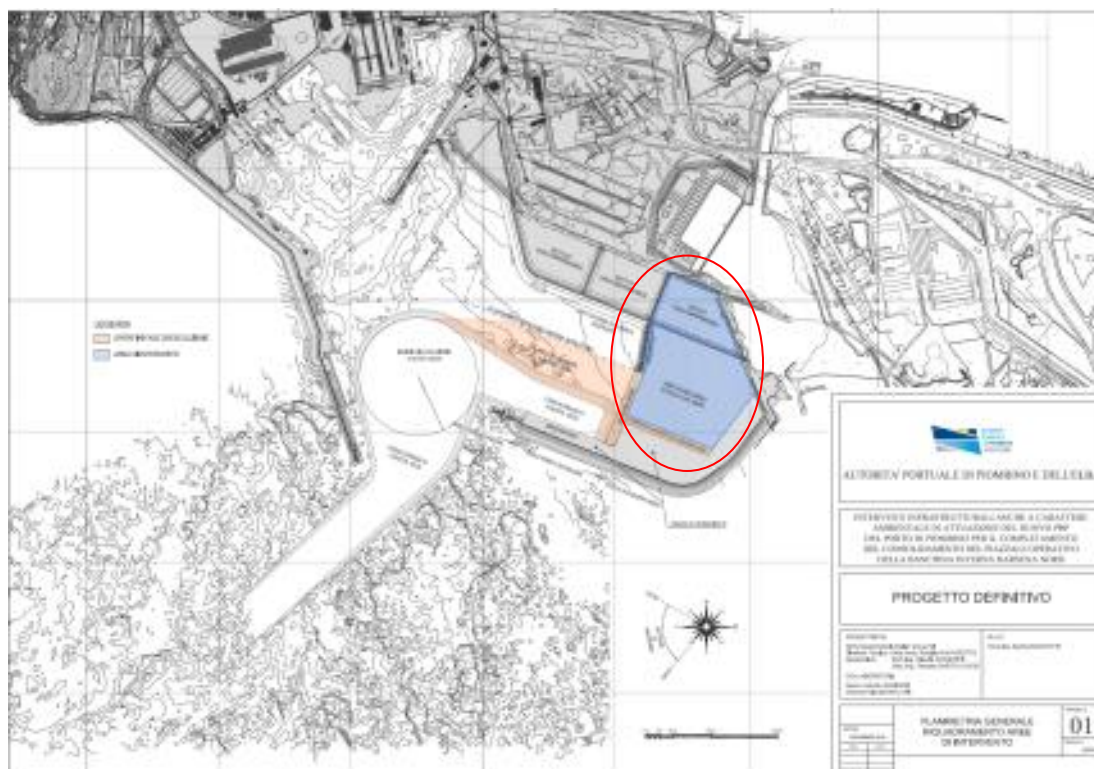
AREA UNITÀ DI BUSINESS PER LA LOGISTICA INDUSTRIALE

L'Accordo di Programma sottoscritto in data 24 febbraio 2014 “*Per la disciplina degli interventi per la riqualificazione e la riconversione del Polo industriale di Piombino*”, è volto a definire una manovra complessiva ed unitaria per l'area di crisi industriale complessa di Piombino, finalizzata alla riqualificazione produttiva del polo siderurgico, alla riconversione e riqualificazione ambientale dell'area di crisi industriale, anche tramite interventi di reindustrializzazione, rafforzamento produttivo e misure per la salvaguardia dei livelli occupazionali tramite l'attuazione di un Progetto di Messa in sicurezza, riconversione e riqualificazione dell'area di che trattasi.

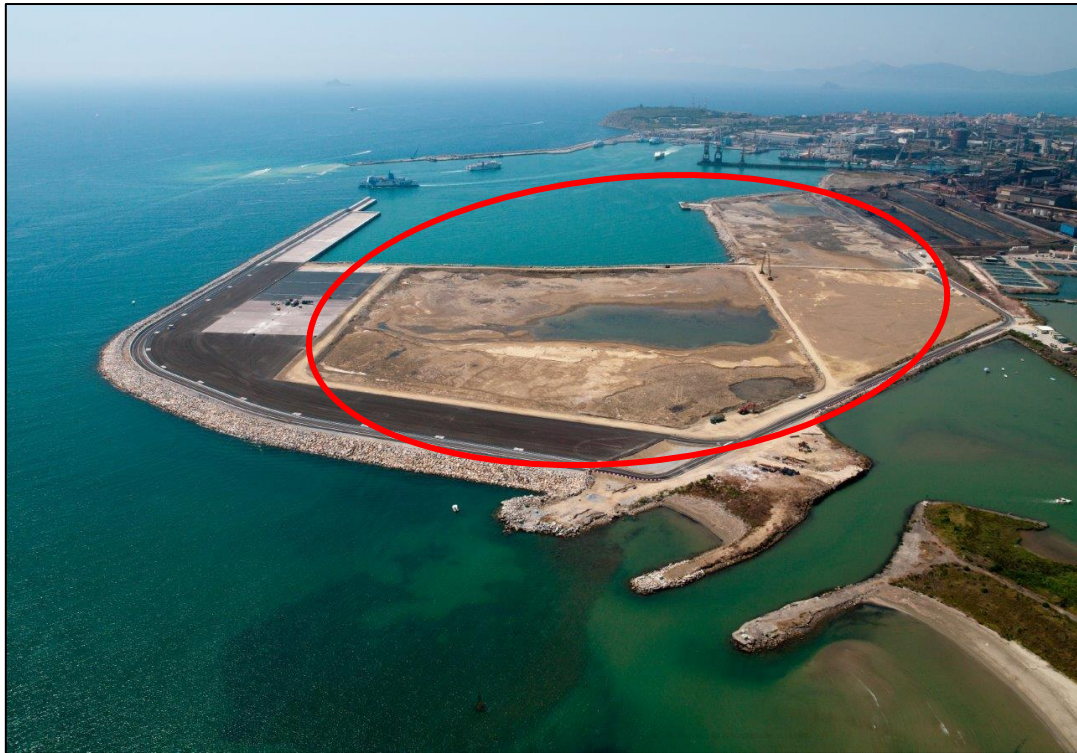
Uno degli interventi previsti ha per oggetto la realizzazione di un'area logistica con accesso diretto alla banchina nord dell'omonima darsena ed alle aree industriali retroportuali, dotata di tutti gli impianti ed attrezzature necessarie per consentire l'insediamento di attività di logistica industriale.

Le opere previste in questo intervento sono quelli necessari per completare le infrastrutture marittime ed adeguare le caratteristiche dei piazzali disponibili alle esigenze delle previste attività di logistica industriale ed in particolare:

- consolidamento dei rilevati della porzione occidentale della piazzale nord e del primo settore della vasca di contenimento impermeabile, realizzati con i materiali di risulta dei dragaggi eseguiti negli interventi precedenti;
- pavimentazione del piazzale per una superficie complessiva di 200.000 mq;
- realizzazione di tutti gli impianti dei piazzali (raccolta e trattamento delle acque meteoriche, impianto elettrico e di illuminazione, impianto antincendio ed impianto acqua potabile ed industriale), di platee per assemblaggio e collaudo di moduli industriali.



Area unità di business per la logistica industriale



Situazione Iniziale



Rendering situazione futura

Il tempo complessivo necessario per realizzare le opere infrastrutturali sopradescritte è stato stimato in circa 18 mesi naturali e consecutivi per la realizzazione di tutte le opere underground a cui andranno sommati ulteriori 12 mesi per la realizzazione delle opere overground a cura del futuro concessionario dell'area.

Si prevede di bandire la gara entro il primo semestre dell'anno 2018.

L'importo delle opere underground oggetto della procedura di gara è stimato in circa 40 Mln di euro.